

2015年8月14日 星期五 农历乙未年七月初一

服务业主 贴近生活

国内统一连续出版物号 CN 13- 0051 邮局代号 17 - 97

爱唱歌吗？敢唱歌吗？
**我们正在寻找
社区好声音**
别再犹豫，万元大奖等您拿！



卓达捐赠200万善款
助力云南孤儿求学之路

◎ 社区动态

行如风 站如松 坐如钟
比武场上秩序员展雄风

◎ 社区风采

“八一”回首峥嵘岁月
耄耋老人壮志不减当年

◎ 社区发布

卓达再次牵手晚报婚典
9月26日继续“穿越”

◎ 社区专题



紧扣社区定位 立足社区服务
战略合作伙伴火爆招募进行时

卓达物业计划在石家庄市30多个社区制作阅报栏，为广告合作提供商机。

《卓达社区报》直接送达省会30多个社区，20万受众。

免费送达 免费取阅 卓达社区报 家家都需要 敬请关注。

合作热线：0311-85805802 或 13230149061 冯先生。



捐赠 200 万善款 助力孤儿们完成学业

■2015 中国儿童慈善活动日在北京启动
■卓达集团定点捐助云南丽江民族孤儿学校



本报讯(孙振旗)7月28日,中国儿童少年基金会“2015中国儿童慈善活动日”公益活动在北京启动,卓达集团向中国儿童慈善活动日捐赠200万元,定向援助云南丽江民族孤儿学校,帮助孤儿们顺利完成学业,让他们同样拥有快乐童年。

活动中,中国儿童少年基金会等慈善机构向全社会发出了关心关爱儿童的倡议书,倡议社会各界爱心企业及个人捐一日利润,爱心义卖捐一日生活费用,爱心人士捐出一日工资,小朋友们捐出一日零花钱……滴滴汇点成大爱,点燃慈善梦想。

中国儿童少年基金会副秘书长朱晓玲在报告中表示:让每一个孩子拥有健康快乐的童年,既是家庭的期盼,更是全社会的共同责任。

当天,卓达集团通过中国儿童少年基金会“民援孤儿救助基金”捐赠200万元,定向援助云南丽江民族孤儿学校。这已经是卓达集团连续第5年资助该孤儿学校,而且卓达集团近年来还将向该学校继续捐赠,帮助孤儿们顺利完成学业,让他们同样拥有快乐童年。

自1997年起,卓达集团捐卓达巨业累计向中国儿童少

年基金会的品牌公益项目“春蕾计划”捐赠近2000万元,通过开办“卓达春蕾班”,捐建“春蕾学校”等形式,资助上万名春蕾女童实现了人生梦。仅2002年首届“中国儿童慈善活动日”,卓达即已向该活动捐赠1000万元,免费培养100名春蕾大学生,如今这些“春蕾女生”已经成为社会的栋梁。

“中国儿童慈善活动日”是中国儿童少年基金会推出的年度公益盛事,“第一届”的“中国儿童慈善活动日”已成为培育慈善文化、凝聚社会力量,积极关心帮助贫困孩子们的重要平台,以此让社会各界更多关注儿童成长中的突出问题,通过关注和寻求更多的行动和改变,让一个个需要帮助的孩子的成长的美好,成就更美好的未来。

全国人大代表委员、全国人大内务司法委员会副主任,中国儿童少年基金会理事长陈至东,全国妇联副主席、书记处书记,中国儿童少年基金会副理事长赵东花,中国民间福利基金会理事会理事长王乃邦,人民网党委书记,巨鹿县民政协主席和慈善事业促进会会长徐建中,以及爱心单位和个人代表,文体界代表,家庭和儿童代表等220人出席活动。

卓达物业不愧为物业行业的标杆

山东省房协及专家为卓达物业的管理模式点赞

本报讯(社区记者 刘建武)7月30日,全国政协委员、山东省政协副主席、山东财经大学副校长孙立成,山东省房地产业协会秘书长赵军,山东财经大学房地产研究所所长孙松海,山东省房地产业协会副会长兼秘书长王永华,卓达物业总经理谭继华等一行人来到卓达集团,就卓达物业的管理模式进行考察,董玉洁集团董事长李建阳、卓达物业总经理谭继华、董玉洁集团董事王东华、卓达物业总经理助理谭继华、董玉洁集团财务总监丁丽兴等陪同调研。

首先,大家来到卓达星翠花园和卓达太阳城,分别调研了星翠老年大学、舒心养生餐厅、综合会馆、太阳城酒店,以及项目群等。

调研过程中,客人亲身体验了卓达乐健健身器材,并亲自了解了卓达农庄产品。

一路上,客人边看边咨询,惊叹卓达的地域规模和对社区养老服务的投入。

最后,在卓达乐健健身器材、舒心养生餐厅、综合会馆、太阳城酒店,以及项目群等处,大家就物业服务、设施设备设置、员工工作状态、物业管理水平、客户对卓达物业的评价等方面进行了深入交流。

参加考察后,大家在会议室内对公司管理、社区养老、品牌开发、经营拓展等有关问题进行了交流,李建阳首先向客人介绍了卓达物业基本情况,并与客人分享了卓达物业的“3+6+5”、“精



■合影留念。

■卓达的经营模式和全托化社区养老服务。

卓达在社区管理、配套设施、文化建设、员工素养、精神面貌等方面得到客户称赞,特别是服务到位,贴心的服务令客户深感震撼,客人表示,卓达物业在管理水平上不愧是一流的,领先的,不愧为物业行业的标杆。通过这次调研,将把卓达先进的物业管理经验推广到山东进行广泛宣传和推广。

裕华区人大代表调研 肯定社区养老新模式

本报讯(赵建武)日前,石家庄市裕华区人大代一厅14人,顶着炎炎烈日来到裕华区星翠花园调研养老服务工作。卓达物业总经理谭继华,董玉洁集团董事长李建阳热情接待。

代表们先后调研了星翠花园老年大学、乐龄养生餐厅、老年健康中心、图书馆、老年人活动室、一站式服务中心等养老服务设施,建议建设大家乐老乐园,做到一处都齐全。在健身房,代表们亲自体验了健身房的使用方法,在乒乓教室,看到社区居民们正进行乒乓球打比赛,体验了乒乓球的乐趣。当看到老人在书画室认真练习,老有所乐;看到社区的养生餐厅环境优雅、价格实惠;看到图书阅览室图书种类齐全,摆放井然有序,代表们对卓达物业精细化、高品质的社区养老服务给予了高度评价。

“卓达企业是企业的经营理念是社区的服务运营商,‘多层面立体’的老年服务项目得到了卓达物业的逐步落实,卓达物业要好基础服务,但也要多元化服务,以老人为特需,在行业内成立了标杆,卓达物业自主研发的移动互联网‘AJP’服务平台也已成功上线,实现了智能化养老服务。”

李建阳还向代表们介绍了卓达集团三个联动,即代农庄、新型材料和大健康产业等。

代表们充分肯定了卓达顺应社区养老服务模式,并对物业今后的发展提出了很好的建议。

韶关南枫集团 到访卓达太阳城

本报讯(董建成)8月4日上午,河北韶关南枫集团一行到卓达太阳城,客人参观了社区养老配餐软硬件设施,卓达物业公司项目经理李建阳陪同参观。

客人们乘坐观光车参观了三棵树、卓达田园景观农场、卓达乐健康养体验中心,领略卓达的实力,了解到不到3个小时建成的新村康养项目,客人赞不绝口,对新村康养项目的外结构赞赏有加。在食品安全令人头疼的今天,尤其是在卓达农庄的养殖大棚产生极大的兴趣,并详细询问了相关情况。

接着,在李建阳的带领下客人们又来到了别致的养老服务大厅,详细了解了老年大学和颐养设施,但卓达独特的管理模式,各人齐声支持,并表示卓达没有了养老服务的限制,参观完之后,客人听取了李建阳关于卓达养老模式的介绍,并对李建阳提出的医疗保健中心社区公寓配餐项目,提出了许多宝贵意见和建议。此次交流不仅加深了双方对各自管理模式,养老以后能够做出更好的服务。

新华苑小区

新多维物业处全体业主:

您好!我是新华苑小区1号楼2单元802的业主,非常感谢孙路平和王树国两位队员。

事情的经过是这样的:我家中的电动车很久不骑了,最近一次使用我也记不清是哪天了,就记着当时放到楼下。今儿早上一个扫地阿姨出来办事,结果发现车子不见了,当时很着急,心想这下完了,根本找不到了,后来蹲了一想,咱们小区治安管理这么森严,不应该发生盗窃事件吧,于是我就抱着试试看的想法,我到物业处找队员询问,原来孙路平和王树国队员巡逻发现后,顺着把电动车推到门房处的电动自行车棚内,顺着把车锁好,并且在单元门口张贴了寻找电动车主人的启事,只是我当时并不注意,在这里,我要对认真负责的物业员工真诚地说声谢谢!

新华苑小区业主 王少伟

2015年7月24日



感受卓达悦家 APP 服务优势
业主又添生活中的真正好帮手

卓达悦家 APP 测试上线推介会走进太阳城 引发业主积极参与



■ 客户经理为企业客户提供的服务项目。

本报告《鸿基商行》8月7日下午，卓达物业在太阳城商业区社区，成功举办了“卓达说话 APP”测试上线推介活动。这是他们 24 日在卓达幸福寓隆重举行首次“卓达观察 APP”测试上线推介会上之后，又一次现场推介。这次推介会在之前推介会的基础上，经过精心准备，充分发动业主的参与积极性。能为业主提供随时随地查看通知，手把手指导业主上操作，让业主真正享受到卓达 APP 的服务优势。据悉在计划前已经有 600 多户业主正通过卓达或亲戚朋友安装 APP。

记者在活动现场看到，无论是六七十岁的老太太，还是年轻的小伙子小姑娘，都在拿着手机拍照、扫码之后，自觉将服务人员的暖心行为为他们拍照留念。服务员人员对发放的APP推广

作为手写进阶班学员，才懂得“时间管理”到底是什么。

晚睡了点，有点累，睡不着，跟下面学员的人数统计完，隔天十场大火，大家纷纷争先恐后地了解上解情况。

现场学员们一起阅读文章节选，第一是卓卓 APP，中通圆通有爱装箱，卓卓农商、中通电商、极北心语商协会、日化行业等都推荐为他们提供了很多的礼品品种。卓卓企业已经通过直播带货，成为大家都知道的直播达人。第二是菜鸟驿站，为业主提供便捷的快递服务，随着时代的进步他们充分利用户料手段，打造高端的平台平台，菜鸟APP、菜鸟驿站的APP、菜鸟手机、移动端客户端等现代化通讯设备，随时随地为用户提供贴心服务。通过这些平台，大家可以在家里轻松收件、投件，享受服务，在线完成支付操作，便捷而高效的贴心服务。

“卓卓企业”APP 平台还可以，随时查询社区地区的配送情况，节假日配送，出行高峰期，物流信息可以随时随地平台查询，帮助市民在节日和高峰时段减少等待时间。此外，还可以通过菜鸟驿站的菜鸟语音识别功能实现语音交互，真正实现手不离车，

端,让业主第一时间掌握家中情况。



■ 菜點食譜上場



七



■企业自己和解上场



1

• 100 •

【拓展】 球蛋白的免疫活性：抗体纯化，纯化小分子抗原的纯度评价。对疫苗与细胞制品的生物活性，“杀毒效果”。ABO血型的鉴定与配型，为动物的种间移植和免疫治疗以及肿瘤的治疗提供重要的依据。



● 全景图



比武场上洒汗水 厉兵秣马展雄风

■卓达集团第六届秩序技能大比武半决赛圆满结束 多个奖项出炉
■计划 8 月 31 日进行大比武决赛 总公司将安排专人进行训练指导



本报讯(冯玉海)8月28日,卓达集团第六届秩序技能大比武“半决赛”在紧张进行。现场共26个参赛队,34个单位,215人参加了半决赛。半决赛进行了队列、擒敌术和盾牌技巧三个科目的比赛。半决赛结束后,公司总经理助理对参加半决赛的队员和进入决赛的快进队队员进行了通报表彰。

这次比赛科目参照了卓达物业2015年度工作计划,秩序团队定位为“卓达集团第六届秩序技能大比武”,依据大比武赛事要求,举行的决赛阶段。参加半决赛的队员将角逐 8 月 24 日进行的总决赛中的奖项。

经过比赛,获得半决赛晋级奖有 8 个:

- ①上河湾秩序队;②蓝色春天商品房秩序队;
- ③太阳城秩序队;④卓达花苑秩序队;
- ⑤太阳城办公楼秩序队;⑥卓达花园秩序队;
- ⑦万达公馆秩序队;⑧中海秩序队。

获得大比武晋级奖有 3 个:

- ①卓达小区秩序队;②卓达物业秩序队组合队;
- ③太阳城与卓达花苑秩序队组合队;
- ④卓达公寓秩序队。

获得“优秀组织奖”单位有 5 个:

- ①上河湾秩序队;
- ②太阳城秩序队;
- ③蓝色春天秩序队;
- ④卓达花苑秩序队;
- ⑤万达公馆秩序队。

大比武组织“优秀组织奖”单位为建基家园秩序部。

获得“优秀贡献奖”单位为特勤大队。

这次作为大比武,半决赛中组织与秩序技能部实施的相比,对内,有效发挥了公司的热情和拼搏水平,彰显品牌“卫士精神”。对外,通过比拼赛,并取得,秩序技能大比武得物总公司部署的一切竞赛工作,旨在激励秩序队员及参赛队员的荣誉感及激励水平,提高服务质量,加强训练,全面做好秩序工作,要求进入半决赛的队员再接再厉继续刻苦训练,争取更好成绩。

决赛报名

计划 8 月 31 日进行秩序技能大比武决赛。

(1) 大比武决赛项目设置:决赛设队列、拳术、消防三个科目,单项目前三名奖励队总分第一至第三名,单项目是参赛队争夺各项目前三名。大比武“半决赛”参赛队争夺队列、消防两项目前三名。

(2) “最佳组织奖”、“最佳总分奖”,半决赛参赛队根据所得名次积分评比产生;“最佳总分奖”、“单项奖”由今年大比武参赛队有奖,暂不设此奖。

(3) “最佳武术方队奖”。由裁判团和观察员嘉奖现场评分,评选出两支“最佳武术方队”并给予奖励。

(4) 决赛奖励。决赛前,总公司秩序技能部将安排专人赴各参赛队和方队参赛单位进行训练指导,负责人:王玉海,手机 13073173115;

本版摄影:冯玉海





卓达集团第六次“牵手”晚报婚典 唐妆新娘汉唐风情小镇玩“穿越”

9月26日，气势恢宏的唐装集体绿色婚典即将在此拉开帷幕

□晚报记者 梁爽



▲卓达集团和燕赵晚报合作的往届婚典。

本报报名地址：石市中山公园路313号卓达大厦13层西侧电梯间大堂右侧。报名时，新人请携带结婚证原件和复印件、双人合影电子照片、结婚准备一切“爱情誓言”，写下你们的爱情、婚姻的幸福承诺。
报名咨询电话：0311-88629196、88629197、15600169517、15032136173
咨询QQ：300384751

缘分真是妙不可言，一个人遇上另一个人，就是因为那深更半夜里在公交车上一见钟情，是因为社会效益，还是因为共同影响，卓达集团昨日宣布正式在石家庄启动建设第十一届精英婚典绿色婚典，这是双方第6次携手“牵手”，青涩的卓达已经从单打独斗到壮大成现在的规模和影响。

“牵手”离不开十多年的坚持与磨合，“牵手”考验着双方的领导力、执行力、决策力、执行力和领导力，通过集思广益其中的点点滴滴，双方合作的默契和支撑的力量都得到升华。特别值得一提的是，他们携手打造的“绿色婚典”在上万名新人全部报名后，卓达小镇下双双对对的婚纱，都开始为它们的归宿而发愁，开始商量着和卓达一起度过美好的日子。小镇位于石家庄市鹿泉区卓达假日城内，占地约6000亩，共计房屋1000余套，共计式样别墅和洋楼等上百套户型，设施不仅有美食，还有养生风、休闲风、度假风、运动风等，是高品质生活的理想居所。9月26 日晚“梦回汉唐”集体婚典大典将在汉唐风小镇举行，届时新人将在这里在三生树、唐韵、汉唐以及环湖景区进行合宿婚礼的拍摄，无不令其憧憬不已，期待所打动。

9月12日，即将携手第六次“牵手”的一对新人在卓达小镇汉唐风小镇举行了古装拍摄婚纱照，在拍婚纱照，两位新人的化装、头饰、服装每一个细节的搭配，都尽显精致，新娘小手还拿着不离手的小扇子，韵味十足，美轮美奂。“梦回汉唐”绿色婚典合作单位河北北方学院音乐学院也派出了优秀团队全力打造和参与，昨天该校音乐学院师生倾情演绎了《梦回汉唐》歌，让现场充满了浓浓的汉唐风韵。9月26 日晚“梦回汉唐”集体婚典大典将在汉唐风小镇举行，届时新人将在这里在三生树、唐韵、汉唐以及环湖景区进行合宿婚礼的拍摄，无不令其憧憬不已，期待所打动。

“牵手”见证了“中国历史”最美丽的瞬间，其壮观之宏伟华丽，文化底蕴之深厚，令全世界以目瞪口呆。“牵手”组委会负责人介绍，为了隆重地迎接新郎，本次报名将为每对新人准备最新的大堂结婚喜宴，为新郎夹馍量身定做的订制“龙凤呈祥”中式婚宴，由专业厨师烹制，新人脱鞋脱袜，端起象征吉利的聘仪等环节都将完全为您升级。目前，报名正在火热进行中。

十三年品质信誉，弘扬传统婚俗文化，感受浪漫，见证幸福。9月26 日晚，两人执袂携手第十一届精英婚典绿色婚典“梦回汉唐”，领先的中式婚典从婚典现场布置、新人脱鞋脱袜，端起象征吉利的聘仪等环节都将完全为您提供。目前，报名正在火热进行中。

(主图)燕赵晚报第十一届城市集体绿色婚典在水乐广场举行。



■拍婚纱照美娘。



■新郎新娘在汉唐风格小镇拍婚纱照。