

高温炙烤的国际庄 ——他们每天在坚守



40度是什么概念，40度是什么感受？假如你坐在有空调的房间里，感觉不舒服，那就请你到户外体验一下，什么是40度的天气。石炭质夏日的高温天气，让人们再次接受了“烤验”。卓达物业户外工作的员工占员工总人数的80%以上，他们每天工作在社区的每个角落。高温天气一如既往。在门岗，在街道，在你没有注意的地方，都可能有着他们的身影出现。没有他们，社区可能是垃圾遍地；没有他们，社区安全无法保障；没有他们，我们的环境怎么美好；没有他们，我们的生活谈不上品质。——请关注“卓达物业——我想对你说”征文

[详见D版]

集团要闻

湖北省安陆市副市长徐保成考察卓达对接项目合作 借鉴产城融合发展经验 提速产业新区建设

湖北省安陆市副市长徐保成考察卓达对接项目合作，借鉴产城融合发展经验，提速产业新区建设。徐副市长一行在卓达集团考察，听取了卓达集团关于“三产联动”模式、政府“少说多办事”、转型升级企业、企业转型升级、政府转型升级、推动卓达绿色装配式建筑等新兴产业大规模应用。报道地方经济社会转型发展。

湖北省孝感市安陆市副市长徐保成专程来到卓达集团考察

为了更好借鉴卓达产城融合发展经验，加快新区发展步伐，7月4日，湖北省孝感市安陆市副市长徐保成专程来到卓达集团考察，并随徐副市长一行在卓达集团考察，听取了卓达集团关于“三产联动”模式、转型升级企业、企业转型升级、政府转型升级、推动卓达绿色装配式建筑等新兴产业大规模应用。报道地方经济社会转型发展。

济宁市、兖州区两级政府与卓达集团签约 重资产招商引进绿色装配式建筑产业 打造特色产业集群推动区域大发展

6月29日，卓达集团与济宁市、兖州区两级政府就重资产招商引进绿色装配式建筑产业项目合作，达成合作框架协议。未来双方将在济宁市全域推广绿色装配式建筑产业项目合作，推动济宁市经济社会绿色转型发展。

导读：

卓达物业 2017 项目经理特训营结业典礼圆满结束

—— [详见B版]

一年之计在于春，一日之计在于晨。卓达物业的晨会，展示了卓达物业专业化管理团队的精神风貌。图见证。

—— [详见C版]

服务热线：400-876-3311
投稿邮箱：
www.zhuoda.com
QQ群：113979840



诚信服务 务实创新
专业规范 共治和谐

行业精神

展示团队协作 推演服务思路

卓达物业 2017 项目经理特训营结业典礼圆满落幕



【通讯员 冯玉海】7月3日,卓达物业 2017 项目经理特训营结业典礼在卓达星城多功能厅举行...

7月22日,卓达星城花园项目物业经理王洪,卓达物业 2017 项目经理特训营,在星城花园项目举行...

通过此次特训营,卓达物业项目经理团队将进一步提升团队协作与服务意识...

卓达书香园举行第三届老年大学结业典礼



【通讯员 冯玉海】日前,卓达书香园老年大学第三届结业典礼在书香园老年大学三楼多功能厅举行...

此次结业典礼由卓达物业与书香园老年大学联合举办,旨在丰富老年人的晚年生活...

书香园老年大学自开办以来,始终秉持“学、乐、为”的办学理念,为老年人提供优质的教育服务...

卓达物业上半年消防演习全部完成

卓达玫瑰园、中苑大厦 (梁子美)

为了普及消防知识,提升员工消防安全意识和自救能力,物业公司在玫瑰园、中苑大厦等项目开展了消防演习...

卓达星城 (张惠惠)

6月26日,卓达星城物业服务中心组织了消防演习,旨在提高员工的消防安全意识和应急处置能力...

卓达星城花园 (魏晓倩)

近日,卓达星城花园物业服务中心组织了消防演习,旨在提高员工的消防安全意识和应急处置能力...

排除困难 诠释卓达物业人精神



【通讯员 冯玉海】2017年6月30日,卓达物业在玫瑰园项目开展了消防演习,旨在提高员工的消防安全意识和应急处置能力...

有表扬有批评今天工作有目标 无遗漏无差错开好晨会很重要

核心提示:一年之计在于春,一日之计在于晨,卓达物业的晨会,展示了卓达物业专业化管理团队的精神风貌。晨会不是可有可无的形式,而是每天一次的动力和小结,是当班人员交接工作,总结得失的一次重要会议。卓达物业希望每位员工开好晨会,开好晨会要提前,上传做好工作,本文刊登的照片来自物业服务群,拍摄角度较好的物业处,希望大家借鉴学习,更好的展示物业企业的形象。



不交物业费，实际损害的是业主大家的利益

一些业主都有这样一种奇怪的心理，认为交了钱才安心，维护自身权益的最好方式就是缴费了事。殊不知物业费缴纳与否，直接关系到业主心中的不满，从而影响小区的整体素质。这是一个老生常谈的话题，本文就物业费，谈谈它给业主带来的困扰，以及给业主带来的利益。

物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。

物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。

物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。

物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。物业费是业主缴纳的一笔不菲的开支，有的业主为了节省开支，便选择不交物业费，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要，有的业主则认为物业费缴纳与否并不重要。

网总冠双们服劳的取同



没有物业，我家的“初一”肯定就丢了

8月1日上午8点多钟，新发地小区2号楼的业主高女士焦急地跑到物业处，向物业管家询问：“我家的‘初一’肯定就丢了！”高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗。

高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗。高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗。

高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗。高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗。

高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗。高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗，高女士说：“初一”是她家养的宠物狗。

老年大学让我的晚年幸福而充实

2002年4月，我参加北京社区大学老年大学，开始了我的老年生活。至今已近14年了，这个社区大学给了我很多快乐和充实。老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩，老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩。

老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩，老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩。老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩，老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩。

老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩，老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩。老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩，老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩。

老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩，老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩。老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩，老年大学让我的晚年生活更加丰富多彩。

如果没有物业服务，生活就谈不上品质



如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。物业服务是保障我们生活品质的关键，如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。

物业服务是保障我们生活品质的关键，如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。物业服务是保障我们生活品质的关键，如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。

如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。物业服务是保障我们生活品质的关键，如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。

物业服务是保障我们生活品质的关键，如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。物业服务是保障我们生活品质的关键，如果没有物业服务，我们的生活将变得一团糟。

政策解读

已实施收费的住宅区物业费调整备案程序

1. 物业服务企业应当在调价前30日，向街道办事处备案。街道办事处应当在收到备案材料后10个工作日内，对物业服务企业的调价申请进行审核。

2. 街道办事处应当在收到备案材料后10个工作日内，对物业服务企业的调价申请进行审核。街道办事处应当在收到备案材料后10个工作日内，对物业服务企业的调价申请进行审核。

3. 街道办事处应当在收到备案材料后10个工作日内，对物业服务企业的调价申请进行审核。街道办事处应当在收到备案材料后10个工作日内，对物业服务企业的调价申请进行审核。